

تطبيق

تطبيق الشقة .. كم يكلف ؟

يرى خبراء الإسكان أن تطبيق الشقة بالمباني التي حدها القرار الوزاري وهي دھان الحوائط أو أصحها بالبورق وأعداد الأرضيات بالمغزل أو الموكيت أو الخشب وتركيب الأرضيات الصحية ..

٦ في الإسكان المتوسط تكلف الشقة التي تتراوح مساحتها من ٦٠ إلى ٨٠ مترا من ٧ آلاف إلى ١٠ آلاف جنيه على الأقل ..

٧ في الشقة المتوسطة التي تبدأ مساحتها من ١٢٠ مترا تكلف من ١٢ ألفا إلى ١٥ ألف جنيه ..

٨ أما الشقة السوبر لوكس التي تزيد مساحتها عن ١٥٠ مترا فتكلف من ١٨ إلى ٢٥ ألف جنيه ..

٩ سعر دھان من الزرنيخ يبدأ من ٤ جنيهات وسعر لوز رول الورق يبدأ من ٣ جنيهات ..

١٠ سعر تركيب من الخشب البترية يبدأ من ٢٠٠ جنيهات والفينيل ٩ جنيهات .. والموكيت أقل سعر للمتر ١٣ جنيهات ..

١١ أما الأرضيات الصحية فبدأ من ٣٠٠ جنيه إلى ٣ آلاف حسب النوع ..



يلجأ بعض المواطنين إلى إجراء تعديلات جوهرية بالوحدة السكنية بما يخالف ترخيص البناء أو يخالف بسلامة المبنى تحت مظلة قبضه بملحقات التشطيبات بمعرفة ومن هنا تزداد المتاعب المدنية بمعرفة الأجهزة الفنية ..

كذلك فأن مع اختلاف الأساليب والأوراق والظروف بين مواطن وآخر يستدعي فترة التشطيب للمباني الواحدة إلى عشرات زمنية طويلة ويستدعي ذلك استمرار نزوح المخططات وهدم مخططات وشهادات بين سكان العمارة الواحدة نتيجة للاختلاف بين تلك المخططات وبين ما يجري في الواقع ..

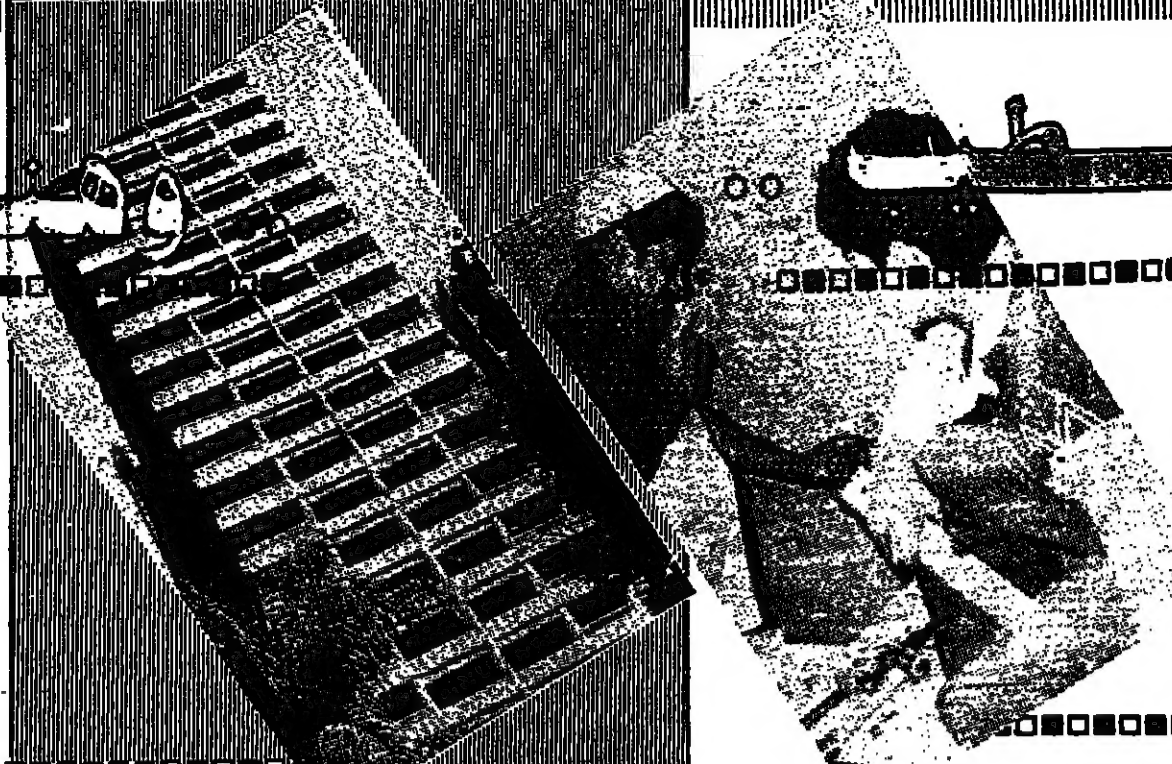
تتجلى بالوضوح سبب تسخير البعض في تشطيب وحدته .. أيضا من السببي أن تلك الأجور للمال والعرفين المتخصصين في أعمال التشطيبات تختلف اختلافا جديدا في حالة التعامل مع مستوى وحدة سكنية واحدة عن حالة التعامل مع مبنى سبتي ..

مشروع بأكمله مما سببت عليه تزايد التكاليف الكلية للوحدة السكنية كاملة التشطيب ..

بيع الأعضاء !

كذلك يرى المستشار شمس الدين خضاعي رئيس مجلس إدارة الاتحاد التعاوني للإسكان المركزي .. والذي يشرف على ١٦٠٠ جمعية للبناء والإسكان على مستوى الجمهورية .. أن هذا القرار يسري والحد لله على المصالحات التي تنفذها الجمعية في بيعها تسخير تشطيب الوحدة الخاصة به .. مما يؤدي إلى أن تستمر أعمال تشطيب العمارة الواحدة ربما لعدة أشهر أو سنوات يستمر خلالها الأزعاج والقاء المخططات .. ووفق المبدأ أن التبرار الكبريات عن الوحدات السكنية بسبب استكمال العمل في الوحدات التي لم يتم تشطيبها بعد .. وتستمر عمليات التطوير إلى مالا نهاية ..

وقد أضافه .. يقرر المصالحات سميح متولى أن يتم تنفيذ القرار تدريجيا وعلى سبيل التجربة .. وفي نطاق تحقيق الهدف المتابعة والتقييم ومعالجة ما تلخوذه الجيوب من سلبيات قبل الانتاج ..



مناشط

٥٠ ألف شقة .. تلتحقها الحكومة وشركاتها .. يواجه أصحابها سؤالا محيرا .. لماذا نسلح لنا الشقق بدون تشطيب ..

هل هذا في منطقنا .. أو ضحكنا ؟

هل أصبح التشطيب في القطاع العام .. يساوي التشطيب في القطاع الخاص ؟

الجواب يسمعونها مرتين .. وفي كل مرة يختلف المعنى ..

مرة يقولون لهم أن المالك حين يتولى التشطيب بنفسه سيوفر ٥٠٪ من وقت البناء ويحلل مواد البناء التي يعيد بها هو التشطيب على .. مزاجه ..

ومرة ثانية يقول .. بعضهم : هذا القرار هو مقاطعة لاسعار الشقق .. وهو يؤدي إلى تقليل كلمة التشطيب .. ويخلق سوقا سوداء جديدة .. ويجعل المالك تحت رحمة الجرافيين ..

وهذا التطبيق .. هو حوار مع المسؤولين عن طبقات الإسكان .. والحوار حول قرار إعادة التشطيب وبهله .. وما عليه ..

خضجة في سوق الاسكان بعد قرار تسليم الشقق بدون تشطيب

يقول اللواء مهندس وصفي مياشر رئيس هيئة تعاونيات البناء أن هذا القرار يخدم المصالحات العامة والإسكان بدون دھان على أن تكون كلمة التشطيب لاستقبال الدعامات أو تركيبات الورق في اللوكس أو الفراء والجير في التشطيب العادي ..

ومعنى ذلك .. كما يقول المهندس مياشر .. أننا نترك للمصالحات حرية اختيار الأنواع التي تناسب احتياجاتهم وأنهم يبدأ بالدهان والجير والفراء الذي لا يزيد تكلفه دھان المتر المسطح منه على ٥٠ قرشا ..

مروا بدهان الزيت والبلاستيك الذي يكلف المتر المسطح منه حوالي ٤ جنيهات .. وانتهاء بورق الحائط والتجديد بالاختصاص ..

لقد لاحظنا في أغلب المشروعات أن المصالحات غالبا ما يقومون بعد تسليم الوحدات لهم بإعادة تلك الأعمال ويقتال بالقرار في يوفى عليهم المجهود والمال ..

تحقيق :

تهاني ابراهيم

انه يرفع اسعار الشقق .. ويهدد مواصفات المباني ويخلق سوقا سوداء

المعارضون :

أما البند الثاني في التشطيبات فهو الفاء الأرضيات والطلاء فقط بتسليمها وبالجلاص للعدا .. الاسمينتي .. وهذا المستوى من التشطيب يمكن المصالحات من لمس .. فالتسليم .. أو .. الفينيل .. أو .. الموكيت .. أو .. البلاستيك .. بحسب رغبته وامكاناته ..

يأتي بعد ذلك البند الثالث وهو الفاء تركيب الأجهزة الصحية فقط .. وذلك أيضا حتى يتاح للمالك الوحدة السكنية أن يتقارها بحسب اللون والفرش التي يريدونها وسواء يستفيد المصالحات من هذا الوضع لأن نسبة تكلف ذلك وفي تترافق ما بين ٢٧٪ إلى ٢٨٪ بحسب نوعية التشطيب تستقيم من التكلفة الأصلية لصالحه ..

واعتد أن ترك هذه البند البسيطة من التشطيب للمصالحات سوف يمنع أضرار سواد الدولة الشقية في قطاع سواد البناء .. وسيبقى القصة للمواطن أن يستفيد بطن تلك التشطيبات في انجازها بوقت ومقدرة بدلا من تسخيرها وإعادة تشطيبها من جديد ومن جيبه الخاص .. وبمقتضى مستخدمين الوقت اللازم لانجاز التشطيب ويوفر المال العام والخلاص ..

نحن وراء كل جهاز تكييف هواء نتنتجه ..

يورك YORK

أفضل إنتاج وأفضل الخدمات

ليظلم اسم ميراثك - بيورك

إسم فوق أفضل جهاز تكييف في مصر

شركة مصر لصناعة التبريد والتكييف ش.م.م

القاهرة : ٤ شارع البطل أحمد عبد العزيز - المهندسين

ت : ٤٧٢٠٠ - ٧٧٧٢٠ - ٧٧٧٢٠ - ٧٧٧٢٠

مصر الجديدة : ١٣٠ شارع البردي - قاعات حمامات ت : ٦١٨٤٦٦

الاستاذية : ١٣٠ شارع البردي - قاعات حمامات ت : ٨٥١٩٧٤

مركز الخدمة والصيانة : ١٧٤ شارع السودان - الجزيرة ت : ٢٤١١٥٨٢

مواقيع العمل من الساعة ٨ صباحا إلى الساعة ٨ مساء

عمارة السلام

وقل اعملوا في سبيل الله يزي الله عملكم ورسوله والؤمنون (سورة القصص)

طريق جمال عبدالناصر فيكتوريا

طريق جمال عبدالناصر فيكتوريا

موقع

طريق جمال عبدالناصر فيكتوريا

مقدم حجز ٢٠٪

خصم ١٠٪ للدفعة الأولى

تشطيبات كاملة - دهانات بلاستيكية

مينا للمقاولات والتجارة

شركة مساهمة مصرية

الإسكندرية : فيكتوريا أول طريق جمال عبدالناصر ت : ٩٦١٢٦٦ / ٩٦١٢٦٦ / ٩٦١٢٦٦

القاهرة : ٢٣ شارع شهاب - المهندسين ت : ٢٤٦١٦١ / ٢٤٦١٦١

لمصلحة من ؟

ويستأجر المهندس لطفي مفضل على مدير الإدارة الهندسية في وسط الجزيرة .. لمصلحة من قرار التشطيب ؟

القرار يأتي بصيغة رسمية والقطاع العام يفتي بصيغة رسمية الأولى أن شركات عورت عن تشطيب الشقق ولا يسيرون إلى نقل أننا نضطر الوقت على هذه الشركات حتى تبنى مسكن أخرى .. للقرار يعني أيضا أن تكلفة تشطيب الشقة على حساب المواطن مستكون مرصعة جدا لأنه سيتعاقد مع كل حرفين ويشتري بنفسه كل مواد البناء وبذلك تحول إلى ما يشبه العقول الصغير المعروف بمصالحات أن تشطيب الشقق بالجملة يجعل تشطيبها طبعيا أقل .. فذلك من قل أن خصم ٢٥٪ من تكاليف التشطيب وكما يعلم تماما أن تكاليف التشطيب يوزن قيمة التشطيب ؟

جميع العاملين في قطاع البناء تصل إلى ٤٠٪ من التكلفة الإجمالية وربما أكثر .. فإذا كان هذا القرار لصالح الشركات والمصالحات يأتي هذا المصالحات عنها بتحميله الإسكان فهل يستطيع أن يفعل ما عجزت عنه تلك المؤسسات المتخصصة ؟

أن تطبيق هذا القرار سيؤدي إلى إسكان على المواطن فإذا ما دفع مبلغ ٤٠ ألف جنيه تملك فون عليه أن يدفع مبالغ لهم حوالي ٣٠ ألف جنيه تشطيب .. أكثر من ذلك في مواصلات التشطيب سوف تسود وتحتل من أين للسكان بالخبرة التي يتحملها مشايخه وتطبيق تلك الأعمال بالعمومية ..

المسكن .. وقلتي .. لا يعرفوا إلا تنفيذ فني ومتخصص ..

وأقول أن شركات البناء والمقاولات سوف تشبه من القرار في إنهاء التشطيبات والمقاولات التي لا تحتاج وقتا طويلا وتكثف العمل وتركز أعمالها على البناء وهي تشطيب في ربة المنتج لتعطي بها ..

ويضيف المصالحات بمسلكه وتعبهاته المتعددة خطة جديدة تزيد من تعثره ..

لكن المهندس عصام حسان حافظة الإسكان يهتدس الفاعلة والخبير الاستشاري يرى أن تنفيذ القرار يجب أن يترك للاختيار ولا يكون الزاميا .. فبما يمكن أن تستفيد من أن صاحب الوحدة السكنية الذي يرغب في إجراء تعديلات جوهرية يتسول بنفسه تشطيبها ويوفر المال ومواد البناء الذي يمكن أن يهدر في عملية إعادة التشطيب مرة أخرى .. أما الإسكان الذي لا توجد عنده امكانيات مالية أو وقت لعمل ذلك التشطيب فإن المشروع نفسه يتلفه مع باقي الوحدات المشقة ..

وهذا الاتفاق ضروري فلا يجب اغفال أن هناك استخفافا في أن يحمل في التشطيب في المبنى الواحد أكثر من مقاول يبنى على ذوقه الخاص ولا يكون مسئولا أمام الجهة ساكنة المبنى سواء كانت حكومية أو جمعية أو تقيات وغيرها فتدعى الأشخاص الفنية ككلاء عمود خرساني مثلا يجعل من الضروري أن يفي التشطيب لالافراد في الضيق الحدود ويحت الأضرار للفنر المستأجرين عن تنفيذ الوحدة السكنية

جوانب سلبية !

الاتجاه الذي أطلقت وزارة الإسكان مؤخرا من تسليم الوحدات السكنية للمواطنين قبل مرحلة التشطيب النهائي لإتمام تلك التشطيبات بميزانهم ورقيا لا واقعهم .. من شأنه تحقيق العديد من الجوانب الإيجابية .. والكلام للمصالحات سميح متولى رئيس قطاع الإسكان

أفها ديكون !

وعن القرار أيضا يقول مياشر وهو عضو لجنة الإسكان بمجلس الشعب ورئيس جمعية الإسكان للتعاوني أنه ليس مقصودا بالقرار لتشطيب مبانيه للشغل الواسع ولكن المقصود به التشطيبات التي جرت العادة على تنفيذها واستبدالها بما يروق مساحتها ونوعها وقرنته ومتطلباته ..

ويعني آخر من الديكورات التي ينشأ الإسكان في سكة ولا تسمى المواصلات والأرضيات والأبواب الصحية .. أما جميع تشطيبات المبنى من أساسيات ولوجيات وبدائل ومناير وتوصيلات مياه وصحن وكهرباء وهي من صميم الأعمال الأساسية فهي لا تدخل ضمن القرار ..

وتنفيذ هذا الاتجاه سوف يوفر وقتا وجهدا للشركات والمصالحات والمستفيدين أنفسهم كما يوفى مالا يضيع في استبدال وعدم ما يتم تنفيذه .. وقد عثت هذه التجربة

الشركة الشرقية للإنشاء والتعمير

المهندس عاصم الفولحو وشركاه

نحن نفكر معك وننفذ لك

الانضباط على ٤ سنوات

الفسطاط التجارية

أكبر تجمع تجاري إداري وسكني في الشرق الأوسط بالعاصمة الوطنية

٤ وملا بأسعار تبدأ من ١٢٥٠٠ جنيه

٦ وملا بأسعار تبدأ من ٢٥٥٨٠ جنيه

محللات تجارية تبدأ من ٢٥٨٠٠ جنيها

مكاتب بأسعار تبدأ من ٥٧٠٠ جنيه

الأسعار ثابتة حتى موعد التسليم وقارات للتأخير ..

يبدأ التسليم من منتصف ١٩٨٨ ..

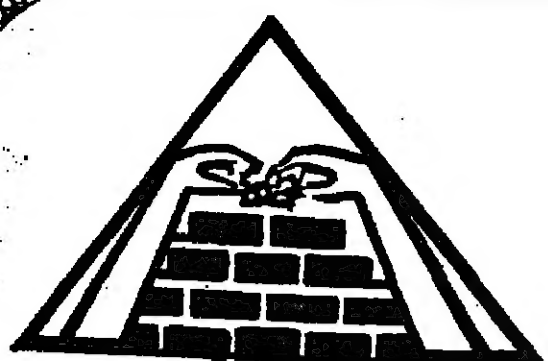
تأسس الفادة خارجي للحلات والكاتب بالبروك الأول ب مجمع نصر الدين

سرعة الحصول وتسليم وحدا تهم حق لا يضطرب برنامج التسليم

يوجد عدد محدود من الوحدات السكنية والحلات والمكاتب للتسليم الفوري

الشركة الشرقية للإنشاء والتعمير بمصر شارع البردي ت : ٧٧٩٦٦٦ / ٧٧٩٦٦٦ / ٧٧٩٦٦٦

من ٩ صباحا إلى ٩ مساء



بسم الله الرحمن الرحيم

شركة التجمع العربى المصرى للاسكان المفتتر بين

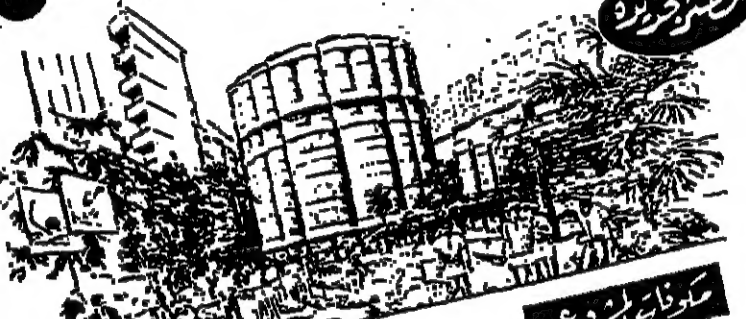
ش. م. م. خاضعة للقانون رقم ١٥٩ لسنة ٨١ - رأس المال ٥٠ مليون جم مملوكة بالكامل للمصريين العاملين بالخارج

تعلن

بناء على رغبة الأخوة المواطنين المصريين والعرب داخل مصر وخارجها
تقرر مد فتح فترة باب الحجز لمشروعات الشركة الآتية حتى ١٥ / ٩ / ١٩٨٦

هليوبوليس

ورق أرق منطقة بساتين العروة



مواصفات المشروع:
قرباً من عازلة للصوت
حمامات مملوكة مطبخ
سراياك ودهاناً ومزينة
أعمال صحية وكهربائية وتركيب الشركات
العالمية / نظام طهي للسلم والمداخل
أساسيات أنومائية / خزانات
ماء / سور / تجاع شامل
صيدلية / ومرة بلك
ومرة أمن

النقشيط ٧ سنوات

رقم	السطح	البيان	المساحة	القيمة
١	٢٧٠	قيد درجيت	١٧٠	٢٧٠
٢	١٨٥	قيد درجيت	١٧٠	١٨٥
٣	١٧٠	قيد درجيت	١٧٠	١٧٠
٤	١٧٥	قيد درجيت	١٧٠	١٧٥
٥	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
٦	١٧٥	قيد درجيت	١٧٠	١٧٥
٧	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
٨	١٧٥	قيد درجيت	١٧٠	١٧٥
٩	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
١٠	١٧٥	قيد درجيت	١٧٠	١٧٥
١١	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
١٢	١٧٥	قيد درجيت	١٧٠	١٧٥
١٣	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
١٤	١٧٥	قيد درجيت	١٧٠	١٧٥
١٥	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
١٦	١٧٥	قيد درجيت	١٧٠	١٧٥
١٧	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
١٨	١٧٥	قيد درجيت	١٧٠	١٧٥
١٩	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
٢٠	١٧٥	قيد درجيت	١٧٠	١٧٥

المعاينة بموقع المشروع
بجانبه بئر أوتوف مصر الجديدة

المفتتر

جميع وحدات المشروع تطل على النيل العظيم
في أرق منطقة بالمعادى - أمام الجيزة شوق مباشرة



مواصفات المشروع

أساسيات ميكانيكية / مرصافات عازلة للصوت
حمامات مملوكة / مطبخ سراياك / دهانات
بلاستيك / دهانات الخشب / زجاج خيمية
أعمال صحية وكهربائية وتركيب الشركات
العالمية / نظام طهي للسلم والمداخل
أساسيات أنومائية / خزانات
ماء / سور / تجاع شامل
صيدلية / ومرة بلك
ومرة أمن

النقشيط ٧ سنوات

رقم	السطح	البيان	المساحة	القيمة
١	٢٥٠	قيد درجيت	١٧٠	٢٥٠
٢	٢٠٠	قيد درجيت	١٧٠	٢٠٠
٣	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
٤	١٠٠	قيد درجيت	١٧٠	١٠٠
٥	٥٠	قيد درجيت	١٧٠	٥٠
٦	٢٥٠	قيد درجيت	١٧٠	٢٥٠
٧	٢٠٠	قيد درجيت	١٧٠	٢٠٠
٨	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
٩	١٠٠	قيد درجيت	١٧٠	١٠٠
١٠	٥٠	قيد درجيت	١٧٠	٥٠
١١	٢٥٠	قيد درجيت	١٧٠	٢٥٠
١٢	٢٠٠	قيد درجيت	١٧٠	٢٠٠
١٣	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
١٤	١٠٠	قيد درجيت	١٧٠	١٠٠
١٥	٥٠	قيد درجيت	١٧٠	٥٠
١٦	٢٥٠	قيد درجيت	١٧٠	٢٥٠
١٧	٢٠٠	قيد درجيت	١٧٠	٢٠٠
١٨	١٥٠	قيد درجيت	١٧٠	١٥٠
١٩	١٠٠	قيد درجيت	١٧٠	١٠٠
٢٠	٥٠	قيد درجيت	١٧٠	٥٠

الاختيار الأولي للحجز

المعاينة بموقع المشروع
المعادى - أمام الجيزة شوق مباشرة

الجيزة

يقع المشروع وسط أجمل المناطق السياحية بمصر
جميع وحدات المشروع تطل على الأهرامات العظيمة
وتطل على ترمعة المروطية

المشروع نظام قبيلات

مكونات المشروع:
قرباً من عازلة للصوت
حمامات مملوكة / مطبخ سراياك / دهانات
بلاستيك / دهانات الخشب / زجاج خيمية
أعمال صحية وكهربائية وتركيب الشركات
العالمية / نظام طهي للسلم والمداخل
أساسيات أنومائية / خزانات
ماء / سور / تجاع شامل
صيدلية / ومرة بلك
ومرة أمن



النقشيط على ١٠ سنوات

رقم	السطح	البيان	المساحة	القيمة
١	٢١٠	قيد درجيت	١٧٠	٢١٠
٢	١٥٥	قيد درجيت	١٧٠	١٥٥
٣	١٤٠	قيد درجيت	١٧٠	١٤٠
٤	١٣٠	قيد درجيت	١٧٠	١٣٠
٥	١٢٠	قيد درجيت	١٧٠	١٢٠
٦	١١٥	قيد درجيت	١٧٠	١١٥
٧	١١٠	قيد درجيت	١٧٠	١١٠
٨	١٠٥	قيد درجيت	١٧٠	١٠٥
٩	١٠٠	قيد درجيت	١٧٠	١٠٠
١٠	٩٥	قيد درجيت	١٧٠	٩٥
١١	٩٠	قيد درجيت	١٧٠	٩٠
١٢	٨٥	قيد درجيت	١٧٠	٨٥
١٣	٨٠	قيد درجيت	١٧٠	٨٠
١٤	٧٥	قيد درجيت	١٧٠	٧٥
١٥	٧٠	قيد درجيت	١٧٠	٧٠
١٦	٦٥	قيد درجيت	١٧٠	٦٥
١٧	٦٠	قيد درجيت	١٧٠	٦٠
١٨	٥٥	قيد درجيت	١٧٠	٥٥
١٩	٥٠	قيد درجيت	١٧٠	٥٠
٢٠	٤٥	قيد درجيت	١٧٠	٤٥

المعاينة بموقع المشروع
أمام درب قلعة

البنوك التي يتم إيداع مقدمات الحجز والأتقاط
والتهويلات من الخارج عليها :

بنك القاهرة وباريس / فرع مصر الجديدة حساب رقم ٨٠٠٨٧ (المفتترين)
بنك الاستثمار العربى / فرع مدينة نصر حساب رقم ٣٥٤٦٢٧ (المفتترين)
- خزينة الشركة (المركز الرئيسى)

الاستعلام والحجز : ٧٩ شارع الميرغنى / مصر الجديدة - تليفون
رقم ٢٩١٥٤٨٠ - ٢٩١٥٣٨٦ - ٢٩١٥١٢٩ - ٢٩١٥٥٤٠ - ٦٦٩٣٢٥ - ٢٩١٥٥٥٥

مواعيد العمل : من الساعة ٨ ص : ٤ بعد الظهر
٩ ص : ٧ م : ٩ مساءً
ماعدا يوم الجمعة

تصميم وإشراف وجسات المشروعات :

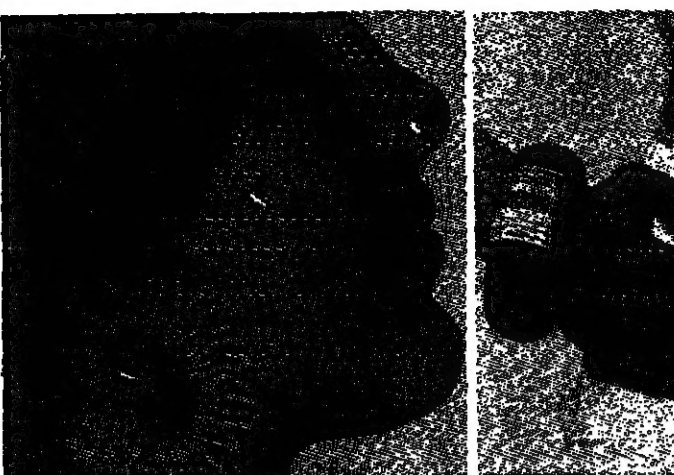
د. م. عبد الفتاح أبو العيد / د. م. على صبرى / د. م. محمد سعيد
يوسف / د. م. حسن العسيلي / د. م. محمد ابراهيم سليمان / مكتب
المهندس محمود رياض - م. محمد رياض



فيلم .. وقتال



اصنعى اكسواره الجديد بنفسك



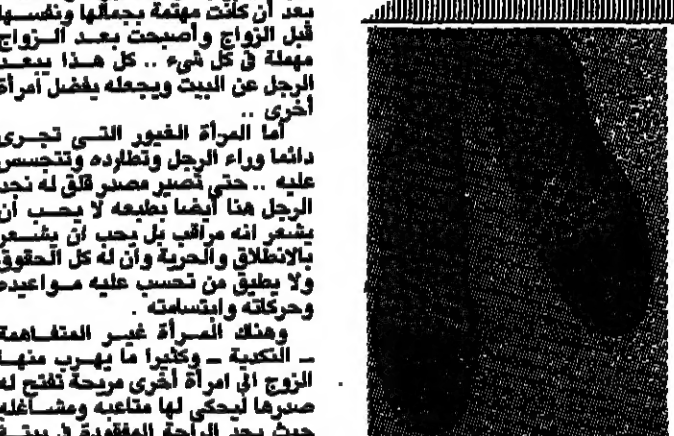
لماذا يجرى الرجل الأربعين

كثبت - زينب عفيفي :
عندما يفكر أي زوج في الزواج من امرأة أخرى .. معنى ذلك أن الحياة استحالته بينه وبين زوجته الأولى .. وقد يفكر الزوج ويتوعد إذا كان لديه ولد من المرأة الأولى في حياته .. وقد يفكر الزوج في استئصال الحياة مع زوجته تحت سقف بيت واحد ..
ويعتبر أساس اختيار هؤلاء الأزواج للمرأة الثانية عدة أن يكون الزوج ناشجلاً .. وقد تكون الزوجة الثانية كشيء الغداء الذي يتحمل أخطاء الزوجة الأولى من الطفل أو عقد نفسه للزوج نفسه نتيجة زواجه القاتل ..
ويعتبر أحد الأزواج - ولولا وجود



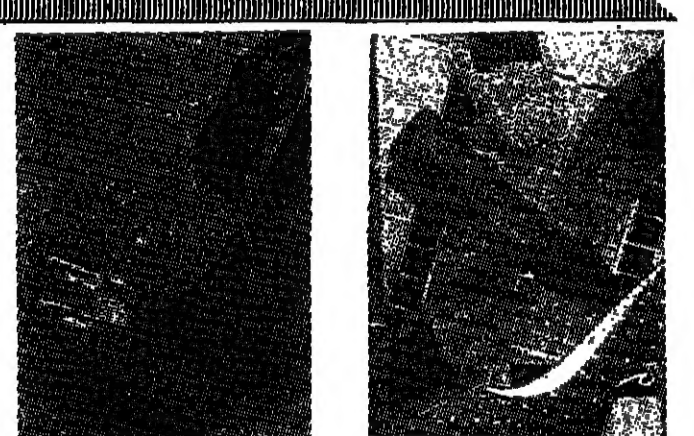
لماذا يجرى الرجل الأربعين

اطفال من زوجته الأولى لم تكن أن تعود إلى الحياة الزوجية ..
وقد يفكر الزوج في استئصال الحياة مع زوجته تحت سقف بيت واحد ..
ويعتبر أساس اختيار هؤلاء الأزواج للمرأة الثانية عدة أن يكون الزوج ناشجلاً .. وقد تكون الزوجة الثانية كشيء الغداء الذي يتحمل أخطاء الزوجة الأولى من الطفل أو عقد نفسه للزوج نفسه نتيجة زواجه القاتل ..
ويعتبر أحد الأزواج - ولولا وجود



هذه .. مريح للصباح و« مزرقت » للمساء !!

جنون الموضة .. ليس فقط في الأزياء والديكورات ..
وانما أيضا في الإحتفال .. ومنها بلغت غرابة هذه الموضات الآن إلى موضة الحذاء .. أن يكون الحذاء بسيطاً ومريحاً ..
وهذا حذاء ملون - بنفسي وبجانبه وآخر - مرصع بقطع من البلور الفضي أو الذهبية تنسج المساء والسموات ..
وأحدث أخرى بسيطة ملونة مريحة وبسيطة تناسب الصباح والعمل ..



أين تنفق الزوجة الموظفة مرتبها ؟!

بعد أن عملت المرأة في المجالات المختلفة .. واقتضت الحياة .. وكثفت تعامل المرأة مع مرتبها كل شهر .. وأين تنفقه؟
اجتهدت بعض النساء أنهن ينفقن مرتبهن ضمن مصروف البيت .. وأنهن يفلجان بأن المرتب قد انتهى قبل نهاية الشهر .. وتقول في استغناء جامعية ..
ان مرتبها لا يفي .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها ..



الزوجة الموظفة ..

تقول نادية .. ان مرتبها لا يفي .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها ..



شركة السمك بورتو بولمان

كفر العلو - ملاحات
ص.ب ١٦ ملوان
تعمل الشركة على مناقشة عامة بين موردي القطاع العام والحكومة
لشراء قطع غيار سيارات كوماتو HD 680
بالجنيه المصري بالشروط الاتية :-
١- يفضل المصانع الحاضرة ..
٢- تدعى كراسة الشروط نظراً لظروفه ..
٣- عشرون منبجاً للخدمة من مكتب الشركة بالقاهرة بالعنوان ه شارع ٢٦ يوليو دور ١١
٤- تقدم العطاءات داخل ظرف مغلف في موعد غايته يوم الاثنين الموافق ٨/٩/٨٦ الساعة الثانية عشرة ظهراً بتوقيت القاهرة
٥- مدة المصروفات بالعرض شهر على الأقل ..
٦- للشركة الحق في قبول أو رفض أي عطاء يرد من إيراد الأسباب ..



الزوجة الموظفة ..

تقول نادية .. ان مرتبها لا يفي .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها ..



الزوجة الموظفة ..

تقول نادية .. ان مرتبها لا يفي .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها ..



الزوجة الموظفة ..

تقول نادية .. ان مرتبها لا يفي .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها ..



الزوجة الموظفة ..

تقول نادية .. ان مرتبها لا يفي .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها ..



الزوجة الموظفة ..

تقول نادية .. ان مرتبها لا يفي .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها ..



الزوجة الموظفة ..

تقول نادية .. ان مرتبها لا يفي .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها .. وتقول أخرى : اني انفق مرتبتي على مصروفات البيت .. وانها تخصص جزءاً من مرتبها لغيرها ..

الأسواق

أرسل لنا المحاسب جدي الميمني من الرياض بالمملكة العربية السعودية...

هذه الصفحة

في هذه الصفحة نعرض لكم... (Text about the page content)

بؤع

لجاءه خلل لشبكة المسألة الزراعية... (Text about agricultural issues)

أحداث الأسبوع

Four portraits of men with their names: د. علي لطفي, د. سلطان أبو علي, زكي بدر, ولیم نجيب سيفين.

إذا أصبحت

رب أسرة: اذهب الى القنصلية المصرية خلال ٣ شهور

كتب: حسين عبدالقادر: إذا أصبح المواطن رب أسرة يجب أن يتقدم خلال ثلاثة أشهر...

بالقانون أو لائحة التنفيذية فيلتزم... (Continuation of the article about citizenship requirements)

أما القريب الذي أصبح رب أسرة... (Continuation of the article)

مؤتمر على للموز

يُعقد بالقاهرة: كتيبة فاطمة بركة: في إطار برنامج التعاون الزراعي...

القائم بين مصر والكويت... (Continuation of the article about the banana conference)

ومن ناحية أخرى... (Continuation of the article)

ويذكر أن... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

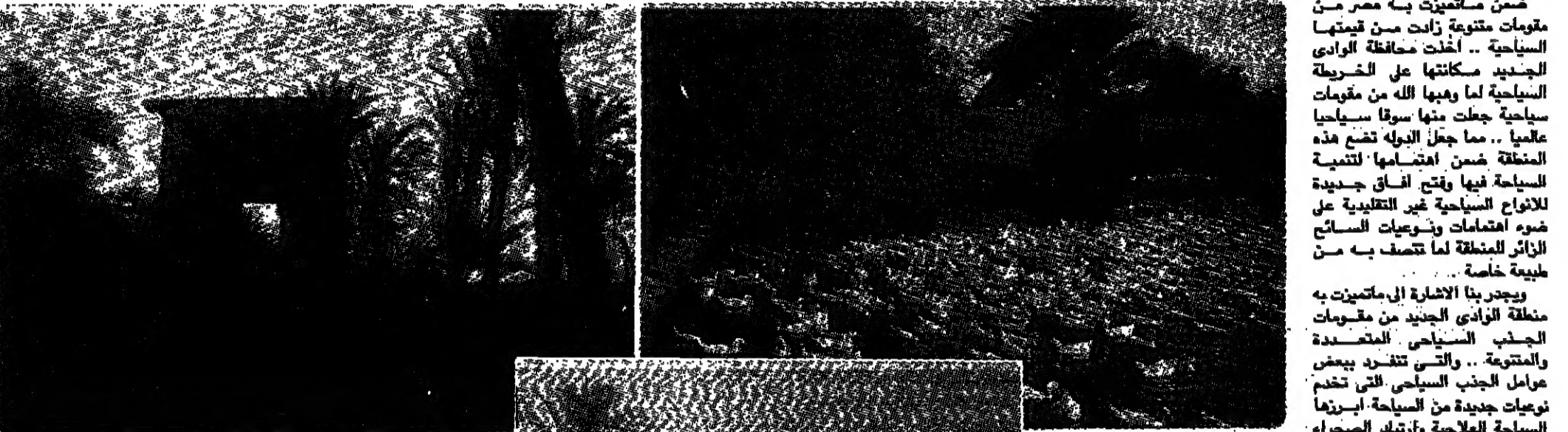
وتنضم... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

رحلة الى الآثار القديمة .. في الوادي الجديد



الآثار القديمة .. في الوادي الجديد

هل يساعدنا المسنولون في العودة لعملائنا في مصرنا الحبيبة؟

نرسل لكم هذه الرسالة من خارج الحدود... (Text about the article on returning to Egypt)

تصل كلماتنا الى شميم كل مسئول... (Continuation of the article)

المصريين مهندسين وفنيين... (Continuation of the article)

هذه الرسالة... (Continuation of the article)

والقريب... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

وتنضم... (Continuation of the article)

أسعار المصنوعات الأجنبية بالقاهرة: Table with 4 columns: Item, Price, Item, Price.

أسواق الطيران: Table with 4 columns: Item, Price, Item, Price.

الدور قبل النهائي لكأس مصر .. غدا

تقام الساعة الثالثة والنصف بعد ظهر ذلك مبرأنا للور قبل النهائي لكبار مصر لكونه قائم بلطقي المصري مع البروفيسور ياستن استرندسكي . والمجلس ما المعلقون المنضمين المتصورين على البرلمان قد وافقوا منه نصف ساعة على شوطين اذا انتهى الوقت الأصلي بالاعتقال فلا استمر المصلوبين يؤخذ بعضهم بالاعتقال الجازم . كئودى الرئيس كراما خليفه لعلين من تسخيل على التفتتات التي قامت بها من قبل الضالعة الى التحقيقات محدودة جدا . ٥٣٥ و٥٣٦ وقع أجنحة ألبسة الخفيفة على حكم التفتتات الاقلى

استرندسكى على حين لالة مبرأة المصري والترسفت وبعادونه وهو كالبو
البرجة الى الدبد بدو راشد وبعادونه مع اعدائهم . وبعاد الحكم الدولى
عدائهم المحاصى مبرأة الى القلقون . استأذن الحكم حساب
العدا . وبعادونه مبرأة على حضرة بعادونه

[illegible]

كرة القدم التي بدأت عام ١٩٢١ .. ستنشهد المباراة النهائية القاهرة طويلاً جديدين يلتقيان لأول مرة في نهائي المسابقة ..
 النهائي التتالي التتاليين غداً بين الحلة والمقاولين و
 الاسكندرية .. فالأفغان لم يسبق لهما المواجهة في النهائي
 أنها المرة الأولى منذ عام ١٩٦٧ التي يصل فيها فريقان للمباراة
 هناك طرفة فيها ..

[illegible]

١٦ / صفر ١٢٠٠ هـ
فرض المأقولات والمجلة
 للآل فرض فقط لأحت للنسب
 لكاتبه بكاسكس وكذا في الأعم
 الأخيرة حيث فرض المجلة التي
 قول عام ١١٧٠ هـ والتمشي
 الزمالكه ١٢٠٢ هـ / صفر
 تسلسل وأصبح الحسن شحاته لم يحد
 الحل التي لمعن في الهوى ول
 الدول أحمد حمود - ١٢٠٢ هـ / صفر
 للمرة الثانية عام ١١٧٧ هـ / صفر
 الثانية أمام الزمالك ٢ / صفر
 المأقولات فقد استمر وأحد
 انتهى السنين عام ١١٨١ هـ
 استمرار - فخر خلسه أمام ١
 خبريات ثمة الجراء ٢٠٠ هـ / صفر

١٧ / ٢ / ٢ وأحد الكسبي
 وأخيرا في نهائي عام ١١٨٤ هـ
 ١٢٠٢ هـ / صفر وأنتهي الوقت
 قبل المبرارة ولق فرض المستسب
 في الضلع أحد علاه ميوب هدف
 التمام لأجل - ثم فاز أهلي في الوقت
 ٢ / صفر
 وصل العمري نهائي التمام
 ثمرات خسر خسرهما أمام التمرانة
 ١٢٠٢ هـ / صفر
 ١٢٠٢ هـ / صفر
 كلها العميد راجد - ٢ / صفر
 ١٢٠٢ هـ / صفر
 ١٢٠٢ هـ / صفر
 ترى له تنهني له السنوات الجراف
 لك الكاسبي - ٢ / صفر

استقل العراقيون اشتركت الامم
بطولة الاندية الافريقية ابطال السبعين
العام واشترك بدوله في مسابقة ابي
الكويت - وكان بسلطنتها على
١٩٨٢ قبل ان يهزمه الا
- ايضا - فيها عام ١٩٨٥

أقوى صابون مطهر في العالم يقوّ صلابته
الشيبيل ٩٠ مرة بشهادة وزارة صحة البريترانية

[illegible]

REYN - RAINER

ييس ٢٨ أغسطس ١٢ ظهرًا بالموقع بالاس

ري ٢- وحدة إدار
مربع بعمارة الصيدلة جنا
طريق الحرية متاكليس باراكستريه بمجوار

ري ٢- وحدة إدار
مربع بعمارة الصيدلة جنا
طريق الحرية متاكليس باراكستريه بمجوار

